



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Poslovni prostor, Gostinski lokal**

Velikost:

**61,90m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P/P**

Lokacija:

**NOVO MESTO, Dolenjska**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1980, adaptirano leta 2015**

Energetski razred:

**G (210 - 300 kWh/m2a)**



61,9 m<sup>2</sup>, gostinski lokal, zgrajen l. 1980, adaptiran l. 2015, P/P, prodamo. Cena: 170.000,00 EUR

Prodaja se poslovni prostor - gostinski lokal s teraso v Novem mestu. Lokal se nahaja v večjem spalnem naselju v centru Novega mesta kar zagotavlja dobro vidnost in dostopnost. Urejen dostop in souporaba parkirišča, kar omogoča udobno parkiranje za stranke. Lokalno obratuje in je opremljen. Površina lokala je 61,90 m<sup>2</sup>, terase pa 20 m<sup>2</sup>. Objekt je opremljen z vso potrebno infrastrukturo. Lokal se prodaja zaradi upokojitve lastnice.

