



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Samostojna

Velikost:

240,00m²

Parcela:

645 m²

Lokacija:

NOVO MESTO, Dolenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2016

Energetski razred:

F (150 - 210 kWh/m2a)

240 m², samostojna, zgrajena l. 1976, adaptirana l. 2016, 645 m² zemljišča, prodamo. Cena: 330.000,00 EUR

Na odlični lokaciji v Novem mestu prodamo stanovanjsko stavbo v zaključni fazi obnove in možnostjo dozidave mansarde. **Prostori: 1 etaža:** dnevna soba z izhodom na zelenico, 2 sobi, kurilnica, shramba, kopalnica, garderobna soba, utiliti, kurilnica, hodnik s stopniščem v 2 etažo. **2. etaža:** kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, spalnica, kopalnica, garderobna soba, balkon, vetrolov, hodnik **Garaža Obnova:** Med letoma 2015 in 2016 je bila obnovljena streha (novi strešniki, obrobe, žlebovi, letve, protiparna zapora), nove inštalacije (elektrika, vodovod, razvod ogrevalnega sistema), talno ogrevanje v obeh kopalnicah) obnovljeni obe kopalnici (keramika in vsa oprema pripravljena za montažo) novo stopnišče in nov marmor v hodnikih nova okna z žaluzijami na stikalo, vhodna vrata, panoramska okna izdelan je geodetski projekt za zunanjo ureditev

